

Ikast-Brande Kommune
Planafdelingen
Sjællandsgade 6
7430 Ikast

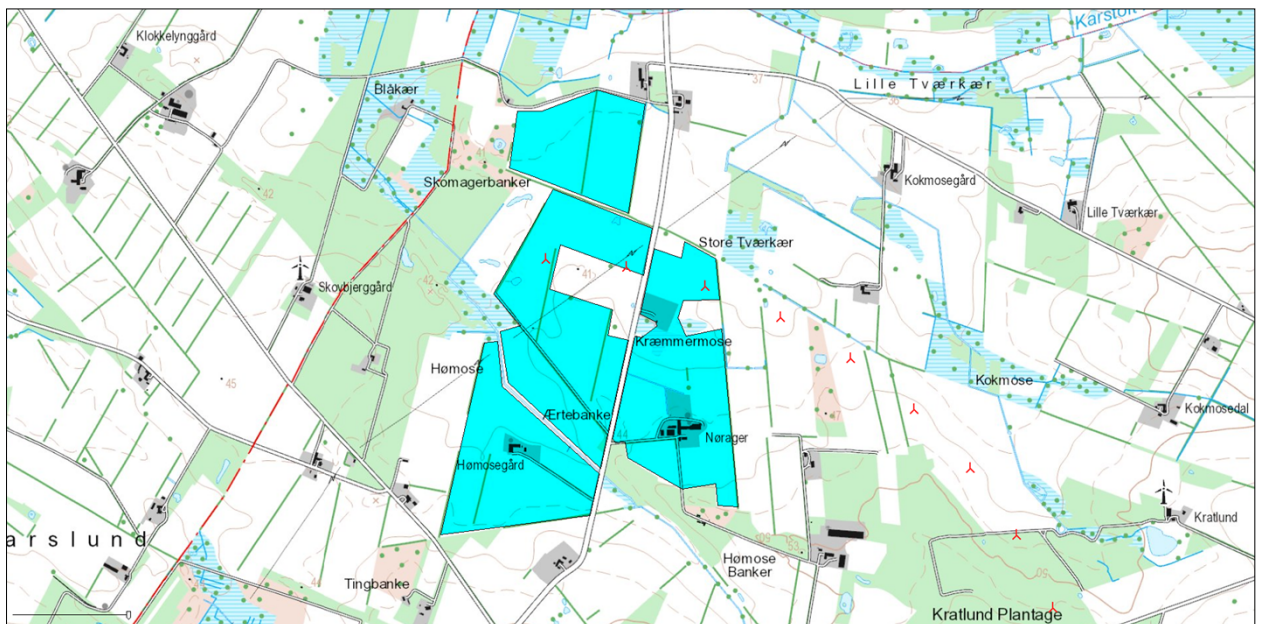
Sendt via teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Hobro, 21. 10. 2022

Planlægning for arealer til energianlæg

Ansøgning om solceller ved Kratlund

Eurowind Energy A/S genansøger hermed om etablering af et solcelleanlæg ved Kratlund, hvor vi i december 2020 har fremsendt ansøgning om 9 vindmøller i samarbejde med HOFOR, se figur 1.



Figur 1 - Projektområde med bruttoareal til solceller (turkis) og 9 tidligere ansøgte vindmøller (rød).

Projektområdet til solanlæg ønskes udlagt med lokalplan for det ansøgte areal, der skal fastlægge stedets samlede muligheder for opstilling af solceller på et bruttoareal på ca. 97 ha ud over det allerede ansøgte område til vindmøller.

Gennem udarbejdelsen af lokalplan mv. for de 9 vindmøller har vi fået kendskab til et vådområdeprojekt på ca. 19 ha, hvor beplantningen har udviklet sig til beskyttet natur. Dette areal udgår af ansøgningen (vist som en del af ansøgningens areal). således, at nettoarealet til solceller bliver ca. 78 ha. Relevante plandokumenter som eksempelvis miljøscreening, lokalplan og kommuneplantillæg kan leveres af ansøger.

Solcelleanlægget vil med de ca. 78 ha have en kapacitet på ca. 41,5 MWac og en årlig produktion på ca. 70.000 MWh, der kan dække elforbruget i ca. 17.400 husstande ved et forbrug på 4.000 kWh/år. Solcelleparken vil kunne fortrænge ca. 8.300 ton CO₂/år ved det aktuelle energimiks¹.

Planlægning for solceller

Solcelleparken er designet således, at den kan leve op til kommunens bestemmelser for opstilling af et solcelleanlæg i et landdistrikt med de retningslinjer, der angår byggehøjde, afstand og placering i forhold til naboer, overfladebehandling mod refleksion fra solpaneler, etablering af læhegn om arealet samt hensyn til dyreliv i området og tilstødende arealer. Af den efterfølgende beskrivelse fremgår områdets muligheder, bindinger og tekniske forhold.

Med dette forslag ser vi frem til at kunne bidrage til Ikast-Brande Kommunes overgang til en større andel af vedvarende energi. Derudover, hvordan Eurowind Energy A/S kan være med til at sikre en optimal udnyttelse af VE-lovens ordninger til at skabe et lokalt engagement omkring solcelleprojektet.

Ikast-Brande Kommune har forpligtet sig til at arbejde med FN's 17 verdensmål for bæredygtig udvikling med særlig fokus på 3 af verdensmålene, nemlig mål nummer 12, 13 og 17. Et energianlæg med solceller (og vindmøller) vil understøtte flere af målene.



Med venlig hilsen / Best regards

Merete Ledet Aagaard
Projektleder - Planlægger

M: +45 30903411
D: +45 96703089
maa@ewe.dk

Jesper Houe
Country Manager DK

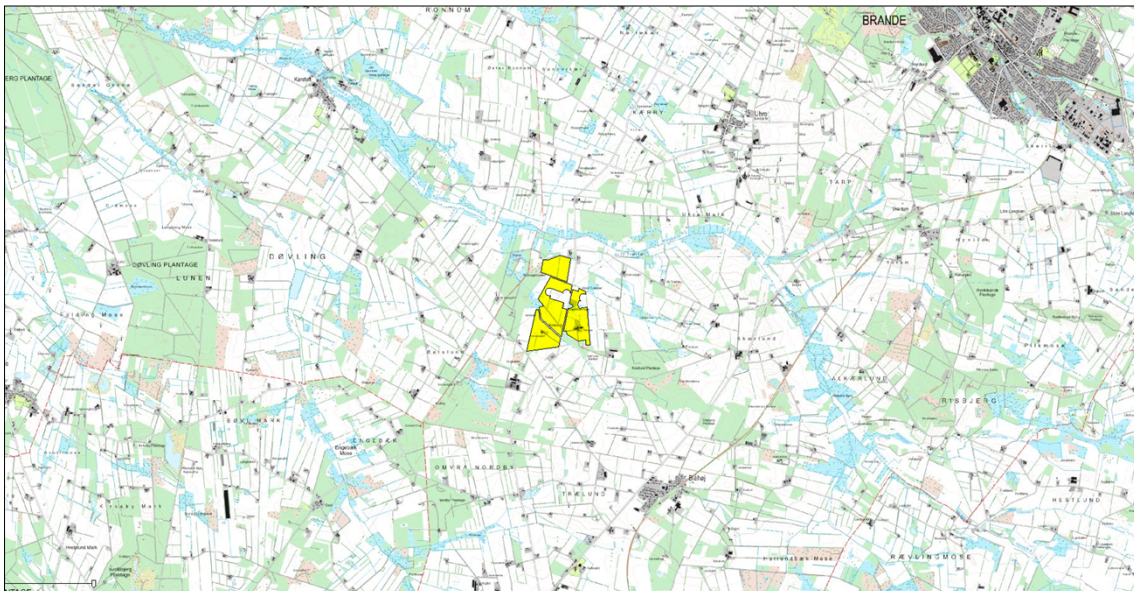
M: +45 20525045
D: +45 96207068
jho@ewe.dk

¹ Udregning baseret på værdier fra Miljødeklarering, 2020, Energinet, se <https://energinet.dk/EI/Gron-el/Deklarationer>.

Ansøgning om udlægning af energianlæg, supplerende beskrivelse Solpark Kratlund

Beskrivelse af området

Projektområdet ligger i et landbrugsområde på begge sider af Engebækvej umiddelbart nordvest for Kratlund Plantage og øst for kommunegrænsen til Herning. Projektet ligger ca. 3 km nordvest for landsbyen Blåhøj, ca. 3,5 km sydvest for landsbyen Uhre. Afstanden til landsbyen Karstoft i Herning Kommune, der ligger nordvest for projektet, er ca. 5 km, og omtrent samme afstand er der til landsbyen Bøvl i Billund Kommune, der ligger sydvest for projektet, se figur 2.



Figur 2 - Projektområdets placering er angivet med gul markering (nettoområde).

Aralet er placeret, så der er få naboer, der grænser op til området. Solcellerne placeres med mest muligt hensyn til naboer ved at holde afstand og med mulighed for at etablere et læbælte omkring arealet i det omfang, der er foreneligt med eventuelle vindmøller, så anlægget afskærmes i landskabet på de steder, hvor der ikke er eksisterende beplantning.

Vi vil gå i dialog med de naboer, der ligger omkring solcelleanlægget for at få deres input til udformningen og afskærmende beplantning. Naboerne vil desuden blive inviteret til et orienteringsmøde om projektet og de muligheder/rettigheder, der er for naboer til et VE-anlæg jf. VE-loven. Der er indgået lodsejeraftaler på det potentielle område således, at projekt kan realiseres.

Områdets muligheder

Der er mulighed for at planlægge for og opstille solceller på et bruttoareal på ca. 94 ha med solceller. Nettoarealet findes ved at fraregne arealer til vindmøller, beskyttet natur mv.



Figur 3 – Solcelleområde med et samlet bruttoareal på ca. 94 ha (gul).

Den forventede levetid for et solcelleanlæg er 30 år, hvorefter arealet vil blive reetableret og tilbageført til landbrugsformål igen. Vi vil have fokus på naturpleje af området og forventer derfor at have dyrehold til afgræsning på arealerne omkring solcellerne. Der vil der være fokus på biodiversiteten i og omkring projektområdet.

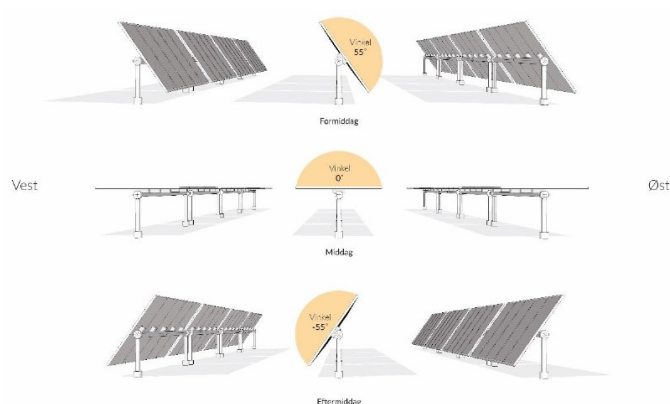
For optimal udnyttelse af området ønsker vi at bruge solceller med den nyeste teknologi, der samtidig tilgodeser muligheden for at udnytte solen optimalt i området.

Nærmeste 60 KV-station ved Barslund er placeret i en afstand af ca. 400 m i lige linje sydvest fra projektområdet.

Beskrivelse af solcelleanlæg

Solcelleanlægget kan etableres med forskellige systemer, enten fastgjort på stationære stativer eller på en akse, hvor solpanelerne kan vippe, som vist nedenfor.

Anlægget forventes at bestå af solpaneler fastgjort på en akse, der følger solens bane hen over dagen, ved at vippe fra øst til vest, med en maksimal højde på 4 meter, se figur 44. Denne løsning giver bedre udnyttelse af solens stråler i løbet af hele dagen i forhold til den faste model. Højden kan være fra 3 til 4 meter, hvor 4 meter giver den største designfrihed til at optimere anlægget og produktionsøkonomien.

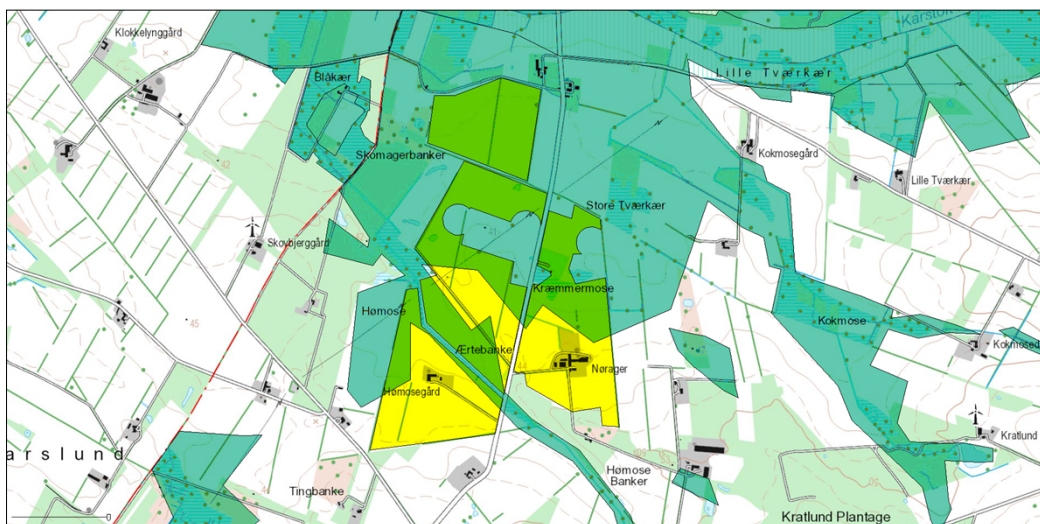


Figur 4 - Solpaner opsat på en akse, der følger solen.

Omkring de dele af solenergianlægget, hvor der ikke allerede er beplantning, kan der etableres et læhegn af træer og buske til afskærmning af anlægget.

Områdets bindinger

Der er flere forskellige bindinger i og omkring det ansøgte område. Området er hovedsagelig kategoriseret som landbrugsjord, under betegnelsen lavbundsarealer, se figur 5. Det skal undersøges om det er muligt at placere solenergianlægget på arealer udpeget til lavbund og om det er muligt med en dobbeltudnyttelse til både lavbund og solenergianlæg.



Figur 5 – Lavbundsarealer (blågrøn) og solcelleområde (gul).

Indenfor arealet er der flere mindre og fragmenterede arealer med beskyttet natur, hvor der ikke forventes placeret energianlæg. En del af det kommende planlægningsarbejde vil bestå i at afklare, hvorvidt solenergianlægget og den beskyttede natur kan opnå en synergi.



Figur 6 Luffoto med beskyttet naturområder.



Figur 7 Luffoto med beskyttet vandløb og skovbyggelinje.

Det ansøgte areal er placeret således, at det ikke får negativ indflydelse på landskab og natur i nærområdet. Der kan indpasses planter, der er gode for biodiversiteten og som følger kommunens vejledning. Afskærmning af solcelleparken vil være muligt ved at etablere læhegn i en blanding af buske og træer efter kommunens vejledning. Der vil som udgangspunkt, blive placeret trådhegn på indersiden af et evt. læhegn, hvor der tages hensyn til mindre vildt.

Områdets beskaffenhed og få naboer gør området ideelt til placering af store vindmøller og solceller i en hybridpark, hvor nettilslutningen i højere grad kan udnyttes både sommer og vinter.

Gennem området løber et beskyttet vandløb uden beskyttelsesareal, se **Error! Reference source not found..** Vandløbet skal naturligvis friholdes ligesom arealerne som er nødvendige for at vedligeholde vandløbet. Den mindre intensive anvendelse af landbrugsarealerne forventes at få mindre udvaskning af næringsstoffer og evt. pesticidrester i vandløbet, hvilket kan have en positiv effekt på plante og dyreliv i vandløbet.

Afskærmning af solcellerne vil ske med lav beplantning efter kommunens vejledning. Der vil blive placeret trådhegn på indersiden af læbæltet, hvor der kan tages hensyn til små dyrevildt. Beplantningen i læbælterne tilsigtes at medvirke til at danne en ny økologisk forbindelse gennem landskabet – ligesom der skal holdes en passende afstand til skoven jf. skovbyggelinjen.

VE-lov (Lov om fremme af vedvarende energi)

I VE-loven kan følgende opmærksomhedspunkter fremhæves:

Værditabserstatning og salgsoption (faksation)

- Taksation
 - Ejer af beboelsesejendom kan anmelde krav om værditab og salgsoption.
 - Taksationen afholdes, efter anlægget er idriftsat.
 - Anmeldelse indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, gratis - ellers 4.000 kr.
- Salgsoptionen er gældende for de beboelsesejendomme, der er beliggende op til 200 meter fra solcellearealet. Salgsoptionen kan udnyttes, hvis der bliver tilkendt et værditab på over 1 % af beboelsesejendommens værdi – optionen skal udnyttes indenfor 12 måneder efter solcellerne er gået i drift. Evt. udbetalt værditab fratrækkes salgsoptionen.
- Frivilligt forlig om værditabserstatning (krav om salgsoption frafalder).
- Indkaldelse til borgermøde om værditab/salgsoption skal sendes til både ejere og beboere.

VE-bonus til naboer

- VE-bonus tilbydes til naboer til solcelleanlæg:
 - Ud til 200 meter fra solcelleanlægget.
 - Op til ca. 2.000 kr. pr. husstand (skattefri).
- VE-bonussen tildeles husstanden og dermed beboerne.

Grøn pulje

- Opstiller af solceller skal indbetale et beløb til en grøn pulje.
- Beløbet skal betales til den kommune, hvori anlægget nettilsluttes, senest 14 dage efter den første producerede kWh.
- Opstiller skal betale et beløb, som svarer til 40.000 kr. pr. MWac ved solcelleanlæg (i dette projekt ca. 1.640.000 kr.).
- Kommunalbestyrelsen skal formidle tilskuddet fra den grønne pulje.
- Hvis ikke kommunalbestyrelsen har allokateret midlerne 3 år efter indbetaling, skal kommunalbestyrelsen tilbagebetale pengene til Staten.

Lokal forankring

Eurowind Energy A/S ønsker at bidrage til et større lokalt engagement ved at inddrage naboerne i processen på et så tidligt tidspunkt som muligt. Dette sker blandt andet via en hjemmeside, der bliver oprettet, når der udsendes et debatoplæg for projektet.

På hjemmesiden vil der fremgå en beskrivelse af Værditabsordning (taksation), VE-bonus, Grøn pulje, eksempel på annonce, oversigtskort, liste over ejendomme indenfor 200 meter fra solcelleanlæg og gældende frister, der skal overholdes for at ansøge om for eksempel værditab.

Figur 4 viser hjemmesiden for Energipark ved Veddum Kær (hybridanlæg), hvor Eurowind Energy A/S har opført 9 vindmøller og 15 MWac solenergianlæg. Der vil blive udarbejdet en tilsvarende hjemmeside for solcelleanlægget ved Kratlund på samme måde som der findes en side for Kratlund Vindmølleprojekt.

The screenshot shows the website for 'ENERGIPARK VEDDUM KÆR'. The header includes the project name and the company logo 'EUROWIND ENERGY A/S'. A navigation menu contains links for 'FORSIDE', 'PROJEKTET', 'TIDSPLAN', 'VE-LOVEN', 'NYHEDER', 'OM EUROWIND ENERGY', and 'KONTAKT'. The main content area features a large image of solar panels and a circular map. Below this, there is a news section with three items: '29-03-2021: Status', '19-02-2021: Se billeder fra parken her', and '16-02-2021: læs referat fra følgegruppemøde her'. At the bottom, there are four icons with corresponding text: 'Projektbeskrivelse ...', 'Se kort over projektet', 'Værditab på din ejendom', and 'Bliv medejer ...'. The footer contains contact information: 'EUROWIND ENERGY A/S', 'MARIAGERVEJ 58 B', '9500 HOBRO', 'DENMARK', 'TLF.: +45 96 20 70 40', and 'VEDDUMKAER@EWE.DK'.

Figur 4 - Eksempel på hjemmeside.

En yderligere dialog i lokalområdet ønskes gennemført sammen med Ikast-Brande Kommune i forbindelse med den videre proces.