

# Kommuneplantillæg nr. 4

Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033

Teknisk anlæg - Vindmøller ved Kratlund

**FORSLAG**



Ikast-Brande  
Kommune



## Hvad er et kommuneplantillæg?

Byrådet skal udarbejde en kommuneplan, der bl.a. sammenfatter arealanvendelsen og bebyggelsesforholdene i kommunen. Kommuneplanen sætter rammerne for al lokalplanlægning. Hvis Byrådet ønsker at gennemføre en planlægning, der ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, skal byrådet udarbejde et tillæg til kommuneplanen. Tillægget skal ændre kommuneplanen, så der bliver overensstemmelse med den nye planlægning.

Tillægget indeholder en redegørelse, der beskriver baggrunden for tillægget. Derudover kan tillægget indeholde retningslinjer for arealanvendelsen og/eller rammer for lokalplanlægningen. Hvis det berørte område i kommunen ikke er rammelagt i den gældende kommuneplan, opretter tillægget nye rammer. Hvis det berørte område allerede er rammebelagt i kommuneplanen, beskrives de eksisterende rammebestemmelser og de ændrede rammebestemmelser for området. Rammernes afgrænsning vil altid fremgå af kortbilag.

Planloven bestemmer, at borgerne skal kunne tage stilling til et forslag inden endelig vedtagelse af et kommuneplantillæg. Derfor sendes et forslag til et kommuneplantillæg i offentlig høring. I høringsperioden er det muligt at komme med ændringsforslag, bemærkninger eller indsigelser. Det vil altid stå i tillægget, hvornår byrådet har godkendt forslaget, hvornår det er i offentlig høring, og hvornår tillægget er endeligt vedtaget.



Områdets placering i kommunen.

### Titel

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4  
Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033  
Teknisk anlæg - Vindmøller ved Kratlund

### Udarbejdet af

Nytteland på vegne af  
Ikast-Brande Kommune,  
Plan og Udvikling

### Henvendelse

E-post: teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Ikast-Brande Kommune  
Plan og Udvikling  
Sjællandsgade 6  
7430 Ikast  
Tlf.: 99 60 33 50

### Ansvarlig medarbejder

Navn: Lilian Ebbesen  
Direkte tlf.: 99 60 33 05  
E-post: liebb@ikast-brande.dk

# Indholdsfortegnelse

<b>Redegørelse</b> .....	<b>4</b>
<b>Debatfase</b> .....	<b>5</b>
<b>Lokalplanlægning</b> .....	<b>5</b>
<b>Forhold til Ikast-Brande kommuneplan 2021-2033</b> .....	<b>5</b>
Vindmøller over 25 meter.....	<b>7</b>
Støjbelastede arealer.....	<b>8</b>
Jordbrugsinteresser .....	<b>8</b>
Grønt Danmarkskort, Naturområder og Spredningsveje for dyr og planter .....	<b>9</b>
Lavbundsarealer .....	<b>10</b>
Grundvand og drikkevandsinteresser.....	<b>10</b>
<b>Forhold til anden planlægning</b> .....	<b>12</b>
Natura 2000 .....	<b>12</b>
Bilag IV.....	<b>12</b>
Råstofplan 2020 .....	<b>13</b>
Spildevandsplan 2010 - 2021.....	<b>13</b>
<b>Miljøvurdering</b> .....	<b>13</b>
<b>Retsvirkninger</b> .....	<b>14</b>
<b>Rammer for lokalplanlægningen</b> .....	<b>15</b>
<b>Rammeområder på kort</b> .....	<b>16</b>
<b>Støjkonsekvensområder på kort</b> .....	<b>17</b>
<b>Praktiske oplysninger</b> .....	<b>18</b>

# Kommuneplantillæg nr. 4

## Tekniske anlæg, Vindmøller ved Kratlund

### Redegørelse

Formålet med tillæg nr. 4 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er at udlægge et nyt område til vindmøller ved Kratlund, nord for Blåhøj. Vindmølleområdet skal rumme ni vindmøller med en totalhøjde op til 150 meter.

Det nye vindmølleområde udgør et areal på ca. 50 ha, og omfatter dele af følgende matr.nr.: 9ae, 9cs, 9x, 9y, 9z, 7000k Skærlund By, Brande.

Planområdet ligger i dag i landzone og vil forblive i landzone.

Området er ikke udlagt til vindmølleområde i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Der udlægges derfor et rammeområde i dette kommuneplantillæg i overensstemmelse med afgrænsningen i Lokalplan nr. 405, og der fastsættes overordnede rammer for lokalplanlægningen.



*Ny afgrænsning af rammeområder i tillægget. Luftfoto 2021*

Med kommuneplantillæg nr. 4 fastsættes ligeledes støjkonsekvenszoner omkring vindmølleområdet, på baggrund af støjbidraget fra de ni vindmøller som kan etableres ved den endelige vedtagelse af Lokalplan nr. 405.

## Debatfase

I perioden fra den 13. april 2022 til den 18. maj 2022 har Ikast-Brande Kommune afholdt en debatfase med henblik på at indkalde ideer og forslag fra borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og andre interesserede til hvilke forhold, der skulle undersøges i forbindelse med den videre planlægning, herunder miljøvurderingen af både planlægningen og projektet.

Der er ligeledes foretaget en høring af berørte myndigheder i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. De indkomne bemærkninger og høringssvar har indgået i den videre planlægning med at udarbejde forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt den samlede miljøvurdering med miljøkonsekvensrapport (projektet) og miljørapport (planerne).

## Lokalplanlægning

Parallelt med forslag til kommuneplantillæg nr. 4 fremlægges der et forslag til lokalplan nr. 405, hvor der er redegjort nærmere for udstykning, vejadgang, placering og udformning af de nye vindmøller, samt nedlæggelse af eksisterende boliger.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 sendes i offentlig høring sideløbende med forslag til lokalplan nr. 405, miljøvurdering af plangrundlaget: *"Miljørapport - Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og forslag til lokalplan nr. 405 for et teknisk anlæg - Vindmøller ved Kratlund"* og miljøvurdering af projektet: *"Vindmøller ved Kratlund - Beskrivelse og vurdering af miljømæssige konsekvenser ved opstilling af 9 vindmøller ved Kratlund, Ikast-Brande Kommune."*

## Forhold til Ikast-Brande kommuneplan 2021-2033

Det nye område til tekniske anlæg, vindmølleområde, udlægges på et areal, der ikke er rammelagt i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Derfor er der udarbejdet et tillæg nr. 4 til kommuneplanen, som udlægger et rammeområde til teknisk anlæg, vindmølleområde. Det nye rammeområde til vindmøller får nr. 25.T2.24.

Bestemmelserne for det nye rammeområde 25.T2.24 fremgår af side 15.

Afgrænsningen af rammeområdet fremgår af kortet på side 16.



Kortet viser de eksisterende rammer i Kommuneplan 2021-2033 samt afgrænsning af rammeområde 25.T2.24.

Planområdet er omfattet af retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 for Vindmøller over 25 meter, Støjbelastede arealer, Jordbrugsinteresser, Naturområder, Spredningsveje for dyr og planter, Lavbundede arealer og vådområder og Grundvand og drikkevandsinteresser.

Den eksisterende natur og spredningsveje i området er en del af Grønt Danmarkskort.

Overordnet set, vurderes de ønskede planændringer at være i overensstemmelse med kommuneplanens natur- og grundvandsinteresser. Da området udlægger et nyt rammeområdet til vindmøller, skal retningslinjer for Vindmøller over 25 meter samt Støjbelastede arealer revideres.

### Vindmøller over 25 meter

I Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 er der følgende generelle retningslinjer for opstilling af vindmøller over 25 meter:

1. Vindmøllerne skal opstilles inden for de udpegede områder, som er vist på oversigtskortet.
2. Udnyttelsen af et vindmølleområde kan kun ske på baggrund af en samlet lokalplan.
3. Den præcise afgrænsning af det udpegede vindmølleområde skal fastsættes af en lokalplan, som også beskriver:
  - det præcise antal af vindmøller,
  - deres højde,
  - udseende,
  - hvordan vindressourcen udnyttes bedst,
  - det samlede opstillingsmønster, hvordan vindmøllerne forholder sig til landskabet.
4. Dette gøres på baggrund af en Vurdering af Virkning på Miljøet (VVM). Ved afgrænsningen skal det sikres, at Miljøministeriets støjkrav er overholdt, samt at ingen nabobebyggelse får mere end 10 timers skyggetid om året.
5. Møller skal fortrinsvist opstilles i grupper af 3 møller eller herover og i et mønster, der i landskabet er let opfatteligt.
6. I et vindmølleområde skal det tilstræbes, at vindmøllerne opstilles med ens indbyrdes afstande.
7. Vindmøllerne i en gruppe skal være ens og have samme udseende. Det vil sige ens tårn, ens højde, ens rotordiameter, ens navhøjde og ens farve. Mindre forskelle kan accepteres, hvis det kan bevises, at møllerne vil opleves som ens. Forholdet mellem navhøjde og rotordiameter skal være harmonisk, og dette vurderes ud fra vindmøllernes placering i landskabet.
8. Møller skal som udgangspunkt opstilles således, at der inden for hvert område opnås størst mulig afstand til nabobeboelse.
9. Møller, som er holdt op med at producere strøm, skal nedtages inden der er gået et år fra ophørt produktion. Dette skal gøres uden udgift for det offentlige.
10. Udskiftning af en vindmølle kræver en ny byggetilladelse. Udskiftning af et tårn anses for udskiftning/nedtagning.
11. Sikkerhedsafstanden til tekniske anlæg, så som fx. flyvepladser, gasledninger, højspændingsledninger og motorveje skal til en hver tid være overholdt. Vindmøller over 100 m skal anmeldes til luftfartsvæsenet, inden der kan yderligere planlægges for dem.

12. Ved opstilling langs de overordnede veje eller jernbaner skal møllerne placeres således, at de ikke er til gene for trafiksikkerheden.

13. Planlægningen af et vindmølleområde kan forudsætte, at der skal nedtages eksisterende møller. Dette er beskrevet i rammerne for de enkelte områder.

14. Der kan ikke opstilles møller i naturbeskyttede områder.

15. Der må ikke planlægges for vindmøller i internationale naturbeskyttelsesområder. Hvis der udpeges vindmølleområder inden for en randzone af 500-800m fra et internationalt naturbeskyttelsesområde, skal der redegøres for mulige påvirkninger, afhængigt af de eventuelle, berørte fuglearter.

De generelle retningslinjer i kommuneplanen er også gældende for det nye vindmølleområde ved Kratlund.

Der planlægges for opstilling af en enkelt vindmølle inden for område med beskyttet natur, hvilket ikke er i overensstemmelse med retningslinje nr. 14. Dette vil kræve en dispensation. Derudover er projektet i overensstemmelse med retningslinjerne for vindmøller over 25 meter.

### Støjbelastede arealer

Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 indeholder retningslinjer for støjbelastede arealer, som foreskriver at der udlægges støjkonsekvenszoner omkring vindmølleområder, idet støjen fra vindmøllerne medfører begrænsede anvendelsesmuligheder.

Med den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 bliver der udpeget et nyt støjbelastet areal, som består af to støjkonsekvenszoner, rundt om det nye vindmølleområde.

De støjkonsekvenszoner, som bliver udlagt rundt om det nye rammeområde nr. 25.T2.24, er bestemt af vindmøllernes støjbidrag i det konkrete vindmølleprojekt.

Støjkonsekvenszonerne udlægges for at sikre, at der ikke planlægges for ny beboelse i det åbne land eller støjfølsom arealanvendelse i henhold til bekendtgørelse nr. 135 af 7. februar 2019 om støj fra vindmøller. Inden for zone A, hvor støjen fra vindmøller overstiger 42 dB ved 6 m/s, må der ikke gives tilladelse til nye enkeltstående boliger. Inden for zone B, hvor støjen overstiger 37 dB ved 6 m/s, må der ikke planlægges for støjfølsom anvendelse herunder samlede beboelser, institutions-, sommerhus-, camping-, og kolonihaveformål samt områder til støjfølsom rekreativ aktivitet.

Støjkonsekvenszonerne vil med den endelige vedtagelse af tillæg nr. 4 blive indarbejdet i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 i retningslinjerne for støjbelastede arealer. Støjkonsekvenszonerne fremgår af kortet på side 17.

### Jordbrugsinteresser

Dele af planområdet er beliggende indenfor udpegningerne af særligt



værdifuld landbrugsjord, udpegning af arealer for udvikling af eksisterende husdyrbrug til store husdyrbrug samt udpegning af arealer til lokalisering af nye store husdyrbrug.

Beliggenheden indenfor udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder betyder, at der ved udlæg af vindmølleområdet skal være særlig fokus på at der ikke inddrages større arealer end nødvendigt.

Med kommuneplantillæg nr. 4 begrænses rammeområdet til at omfatte arealer med vingeoverslag, service- og vejarealer, samt et minimum af arealer omkring disse, i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommuneplanens retningslinjer fastsætter ligeledes krav om, at der i videst muligt omfang tages hensyn til landbrugsejendommene, som rammeområdet udstykes fra, for at tage hensyn til de investeringer i jordbruget, der allerede er foretaget. Med placeringen af rammeområdet, kan de øvrige arealer, på de afgivende landbrugsejendomme, fortsat benyttes til skov- eller landbrug som hidtil. Arealet til vindmøllerne er ligeledes valgt, med henblik på at overholde de lovmæssige afstandskrav til boliger, og sikre længst mulig afstand til de nærmeste naboer, for at undgå miljøkonflikter.

Udpegninger af arealer til store husdyrbrug i kommuneplanen er udtryk for de områder hvor der er færrest generelle restriktioner, og hvor nye driftsbygninger og -anlæg derved kan placeres mest hensigtsmæssigt. Udpegningerne hindrer ikke anden arealanvendelse. Udlæg af en ny kommuneplanramme til ni vindmøller forhindrer ikke udvidelser af eksisterende husdyrbrug, eller etablering af nye store husdyrbrug.

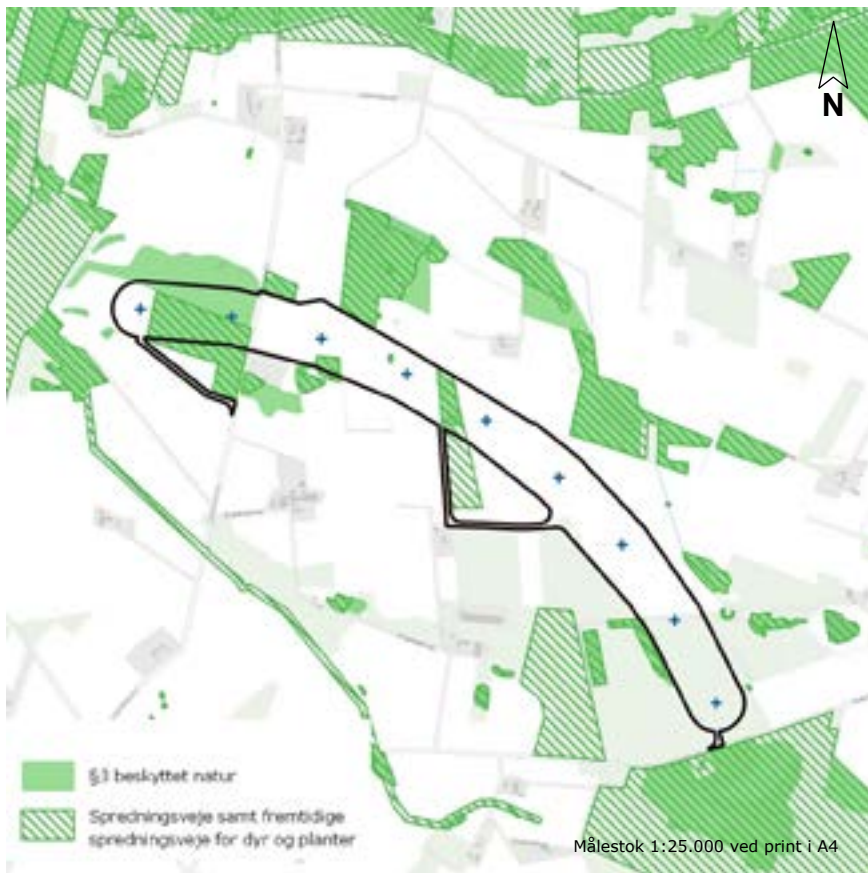
### Grønt Danmarkskort, Naturområder og Spredningsveje for dyr og planter

Indenfor den nye kommuneplanramme findes flere §3-områder, som skal sikres mod indirekte tilstandsændringer som følge af nybyggeri, iht. retningslinjerne for naturområder i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033.

Dele af planområdet er ligeledes omfattet af retningslinjer for spredningsveje for dyr og planter (økologiske forbindelser), idet §3-områderne indenfor planområdet ligeledes er udlagt hertil. Planlægning i området må derfor ikke i væsentlig grad forringe spredningsmulighederne for dyr og planter og sammenhænge mellem eksisterende naturområder.

Idet §3-områderne indenfor planområdet ligeledes er udpeget i Grønt Danmarkskort, kan planlægningen ikke realiseres, såfremt denne forringer naturindholdet, levesteder og spredningsveje for vilde dyr og planter.

Miljørapporterne redegør for planlægningens påvirkning af naturområder, spredningsveje for dyr og planter, samt Grønt Danmarkskort. Det er vurderet at planlægningen for ni vindmøller ikke vil påvirke naturområderne i og omkring rammeområdet, idet der etableres afværgeforanstaltninger i forbindelse med grundvandssænkning, og idet der etableres erstatningsnatur for de beskyttede naturarealer hvor på vindmølle 2 etableres.



Kortet viser Områder med beskyttet natur og spredningsveje og fremtidige spredningsveje for dyr og planter. Planområdets placering er vist med sort streg farve. Vindmøllernes placering er vist med blå kryds.

### Lavbundsarealer

Den vestlige del af planområdet er omfattet af retningslinjer for lavbundsarealer, idet området er udpeget hertil.

Idet det er nødvendigt at placere vindmøller, service- og vejarealer på de lavbundede arealer, skal anlægget udformes så muligheden for naturgenopretning på arealet i øvrigt ikke går tabt. Anlæggene skal således kunne tåle, at vandstanden kan stige iht. retningslinjer for lavbundsarealer i kommuneplan 2021-2033.

Kommunen vurderer, at området omkring rammeområdet ikke umiddelbart er egnet til omlægning til naturområde med vandstandstigninger, da der ikke er vandløb i umiddelbar nærhed. Desuden går Engerbækvej gennem området og derfor er det ikke oplagt at gennemføre vådområdeprojekter i lokalplanområdet.

### Grundvand og drikkevandsinteresser

Rammeområdet er beliggende uden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), og uden for afgrænsede, boringsnære beskyttelsesområder til almene vandforsyninger og nitratfølsomme indvindingsoplande (NFI).

Den nordvestlige del af rammeområdet er beliggende inden for Karstoft vandværks indvindingsopland. Indvindingsoplandet fremgår af Kommuneplan 2021 for Herning Kommune.

Der er en enkelt vandforsyningsboring i den østlige del af planområdet.



Kortet viser drikkevand og grundvand (fra Miljøstyrelsen).

Planområdets placering er vist med rød farve. Den lyseblå flade er områder med drikkevandsinteresser og den blå linje er indvindingsopland til Karstoft vandværk.

Grundvands- og drikkevandsinteresserne i området er omfattet af retningslinjer i Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033. Retningslinjerne er med til at sikre, at arealanvendelsen ikke ændres, så den er i strid med Statens gældende vandområdeplaner, og at udviklingen i området ikke tilsidesætter hensynet til beskyttelsen af grundvandet.

De nationale interesser i kommuneplanlægningen i forhold til grundvandsressourcer varetages i overensstemmelse med:

- "Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse."
- "Vejledning om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse."

Kommuneplanlægningen skal jf. bekendtgørelsen friholde OSD og indvindingsoplande for virksomhedstyper og anlæg (jf. vejledningens bilag 1), der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Kommuneplanlægningen skal desuden friholde afgrænsede boringsnære beskyttelsesområder til almene vandforsyninger for udlæg af nye arealer til en arealanvendelse, der medfører øget fare for forurening af grundvandet.

Planlægningen for vindmøller vurderes ikke at påvirke drikkevandsinteresser. Etablering af vindmøller anses ikke for at være en grundvandsstruende aktivitet.

De ændringer, der bliver foretaget i kommuneplantillægget, giver *ikke* mulighed for en arealanvendelse, som fremgår på vejledningens liste i bilag 1.

Ikast-Brande Kommune har vurderet, at ændringerne i planområdet ikke vil medføre en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Det vurderes, at ændringerne i planområdets anvendelse fra "jord- og skovbrug" til "vindmølleområde" ikke vil medføre en forøget forureningsrisiko, idet der udelukkende etableres én vindmølle, arbejds- og vejareal indenfor indvindingsoplandet.

En moderne vindmølle er konstrueret, så et eventuelt olie- eller kemikaliespild opsamles i nacellen og ledes ned til opsamlingsbakker i bunden af mølletårnet. Møllen er desuden udstyret med niveauvagt og tryktransmittere, der automatisk giver alarm ved uregelmæssigheder under driften. For eksempel vil et fald i olie- eller hydrauliktryk hurtigt føre til, at møllen standses. Inspektion og afværgeforanstaltninger kan dermed, om nødvendigt, hurtigt sættes i værk. De aktuelle vindmølle-typer indeholder hydraulikolie, bionedbrydelig olie og kølervæske.

Planlægningen for den ændrede arealanvendelse vurderes at være i overensstemmelse med Ikast-Brande Kommunes grundvandsredegørelse, og strider ikke mod indsatsplan, vandplan eller anden grundvandsrelateret planlægning.

### **Grundvandsredegørelse for den samlede kommune**

Kommuneplantillæg nr. 4 og miljørapporterne redegør for de lokale grundvandsforhold. Ikast-Brande Kommune har lavet en grundvandsredegørelse, som redegør for grundvandsinteresserne i den samlede kommune. Grundvandsredegørelsen er vedtaget i februar 2015. Den samlede grundvandsredegørelse kan ses på kommunens hjemmeside: <https://kommuneplan.ikast-brande.dk/kommuneplanens-emner/grundvand-og-drikkevandsinteresser>

## **Forhold til anden planlægning**

### **Natura 2000**

De nærmest beliggende Natura 2000-områder er:

- Natura 2000-område nr. 70, Habitatområde nummer H63 – Mose ved Karstoft Å, som ligger ca. 3 km sydøst for planområdet.
- Natura 2000-område nr. 68, Habitatområde nummer H61 - Skjern Å, som ligger ca. 9 km nordvest for planområdet.

I forbindelse med miljøvurdering af planen er der blevet udført en Natura 2000 Væsentlighedsvurdering. Væsentlighedsvurderingen beskriver de anbefalede afværgeforanstaltninger, der skal foretages i forbindelse med midlertidig grundvandsænkning, for at undgå risiko for udledning af okker til Skjern Å samt flere anbefalede afværgeforanstaltninger i forhold til at undgå kollision med damflagermus fra Habitatområde nr. H61- Skjern Å. Som følge af behovet for afværgeforanstaltninger konkluderer væsentlighedsvurderingen, at der skal laves en Natura 2000 Konsekvensvurdering. Konsekvensvurderingen konkluderer, at hvis planen realiseres, og der ved anlæg og drift iværksættes de forslåede afværgeforanstaltninger, vil der ikke være risiko for påvirkning af Natura 2000-område nr. 68 og Habitatområde nr. H61 - Skjern Å.

På grund af afstanden til det nærmest beliggende Natura 2000-områder og på baggrund af konsekvensvurderingens konklusioner er det vurderet, at planændringerne ikke vil påvirke naturtyper, planter og dyr, der indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder. Planlægningen er ikke til hinder for, at målsætningerne for Natura 2000-områder kan blive opfyldt.

#### Bilag IV

Af bilag IV til EF-habitatdirektivet fra 1992 fremgår en række dyre- og plantearter, som er strengt beskyttede, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. På den baggrund må der eksempelvis ikke gives tilladelse til aktiviteter, der kan beskadige eller ødelægge de pågældende dyrearters yngle- og rasteområder.

En nærmere redegørelse for planlægningens indvirkning på bilag IV arter fremgår af miljøvurderingen og miljøkonsekvensrapporten, hvoraf det fremgår at der er en række bilag IV-arter, som med en vis sandsynlighed kan træffes i eller i nærheden af planområdet ved Kratlund.

Det er heri ligeledes vurderet, at nærværende vindmølle anlæg ikke eller i sammenhæng med andre projekter vil få væsentlige negative konsekvenser for habitatdirektivets Bilag IV-arter.

En realisering af planlægningen vurderes derfor samlet set ikke at medføre beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i EF-habitatdirektivets bilag IV, litra a), samt ikke at medføre ødelæggelse af livsstadier af de plantearter, som er optaget i EF-habitatdirektivets bilag IV, litra b).

#### Råstofplan 2020

I Råstofplan 2020 for Region Midtjylland er der ikke udlagt råstofgraveområder eller råstofinteresseområder inden for eller umiddelbart i nærheden af planområdet.

#### Spildevandsplan 2010 - 2021

Da planområdet ligger i det åbne land, er området ikke omfattet af eksisterende eller planlagte kloakplande i gældende spildevandsplan for Ikast-Brande Kommune, som er Spildevandsplan 2010-2021.

Der er i Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan 2010-2021 indført et generelt princip om, at regnvand skal håndteres lokalt for at reducere påvirkningen af vandløb, søer og fjorde.

Overfladevand fra befæstede arealer og tagflader skal håndteres efter spildevandsplanens gældende retningslinjer.

## Miljøvurdering

Forslaget til tillæg nr. 4 er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023. Planforslaget og det konkrete projekt er miljøvurderet uden forudgående screening på anmodning fra projektudvikler i henhold til loven.

Miljøvurderingen er sammenfattet i Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 og forslag til lokalplan nr. 405 for et teknisk anlæg – Vindmøller ved Kratlund. Miljøvurderingen er offentliggjort sammen med forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan. Derudover er det udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering for projektet Vindmøller ved Kratlund. Denne fremgår af Miljøkonsekvensrapport for Vindmøller ved Kratlund.

## Retsvirkninger

Forslag til tillæg nr. 4 til Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033 offentliggøres i henhold til lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 1157 af 01/07/2020).

Planlovens § 12, stk. 2 og 3, giver byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ønsker om at ændre anvendelse, der strider mod kommuneplanlægningen. Kommuneplanen eller tillægget dertil skal dog først være endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort.

Bestemmelsen i § 12, stk. 2 angår kun byzonearealer. Den giver byrådet mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som ganske vist ikke er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser, men hvis gennemførelse på det pågældende tidspunkt vil være i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

Bestemmelsen i § 12, stk. 3 angår både byzonearealer og sommerhusområder. Bestemmelsen gør det muligt for byrådet at forhindre ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med rammebestemmelserne.

## Rammer for lokalplanlægningen

### Ramme nr. 25.T2.24

### Teknisk anlæg, Vindmøller, Kratlund

#### Fremtidig anvendelse:

#### Generel anvendelse:

Tekniske anlæg

#### Specifik anvendelse:

Vindmølleanlæg

#### Zonestatus:

#### Nuværende:

Landzone

#### Fremtidig:

Landzone

#### Maks. bygningshøjde:

For vindmøllerne gælder, at bebyggelsen ikke må overstige en højde på 149,9 meter, målt fra det omkringliggende terræn.

#### Min. miljøklasse:

5

#### Maks. miljøklasse:

7

#### Notat om områdets anvendelse:

Rammeområdet udlægges som område til vindmølleanlæg med tilhørende arbejdsarealer og vejanlæg. I tilknytning til vindmøllerne kan opføres tilhørende anlæg og bygninger der er nødvendige for vindmøllernes drift, herunder teknikbygninger, transformatorstation, koblingsstation samt adgangsveje.

#### Notat om bebyggelsens omfang og udformning:

I området kan der stå min. 9 og maks. 9 produktions- eller testvindmøller med en totalhøjde på op til 150 m.

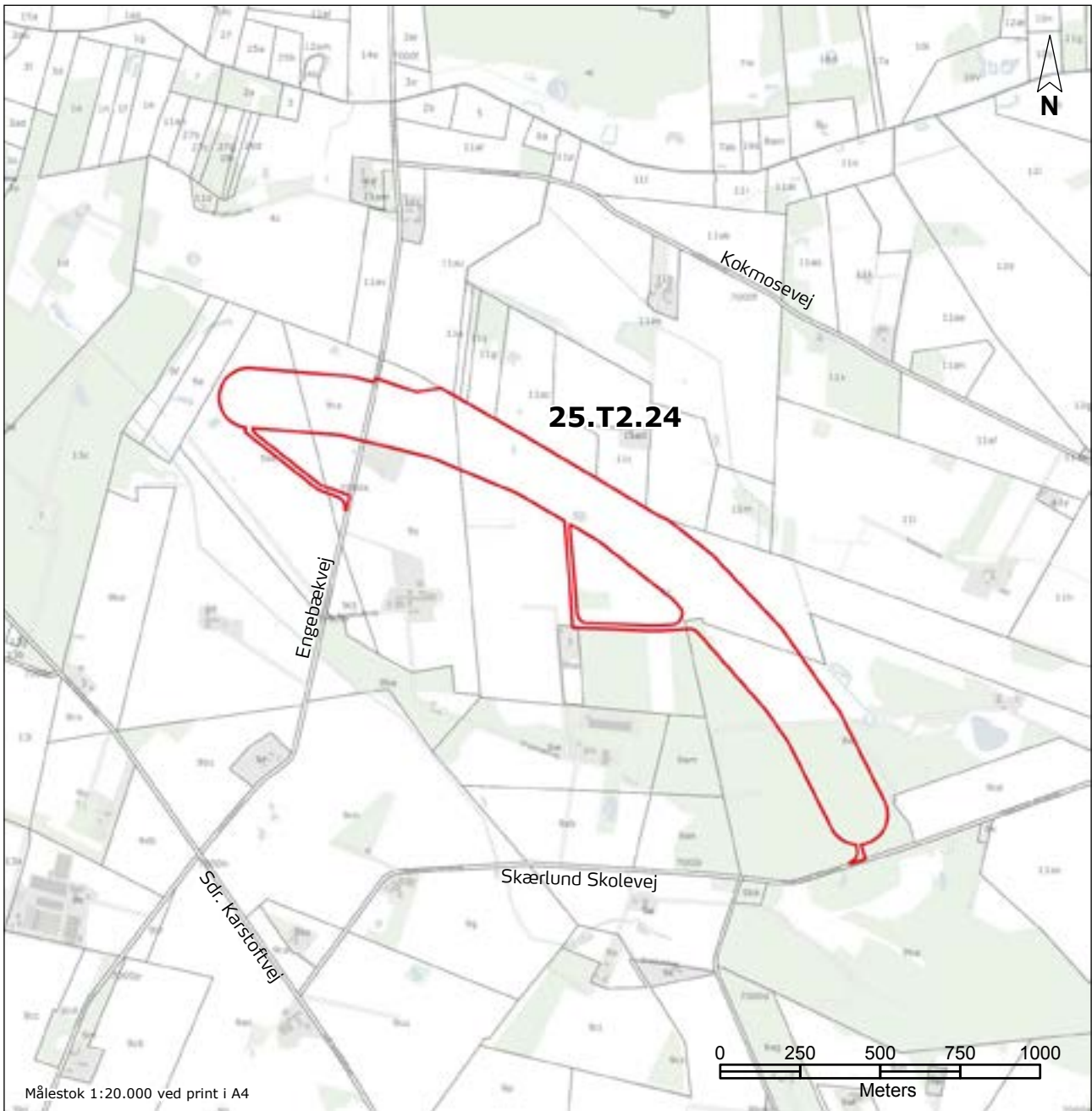
#### Notat om miljøforhold:

Der bliver udlagt 2 støjkonsekvenszoner omkring vindmølleområdet.



Inden for zone A, hvor støjen fra vindmøller overstiger 42 dB ved 6 m/s, må der ikke gives tilladelse til nye enkeltstående boliger.

Inden for zone B, hvor støjen overstiger 37 dB ved 6, må der ikke planlægges for støjfølsom arealanvendelse.

# Rammeområder på kort Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033

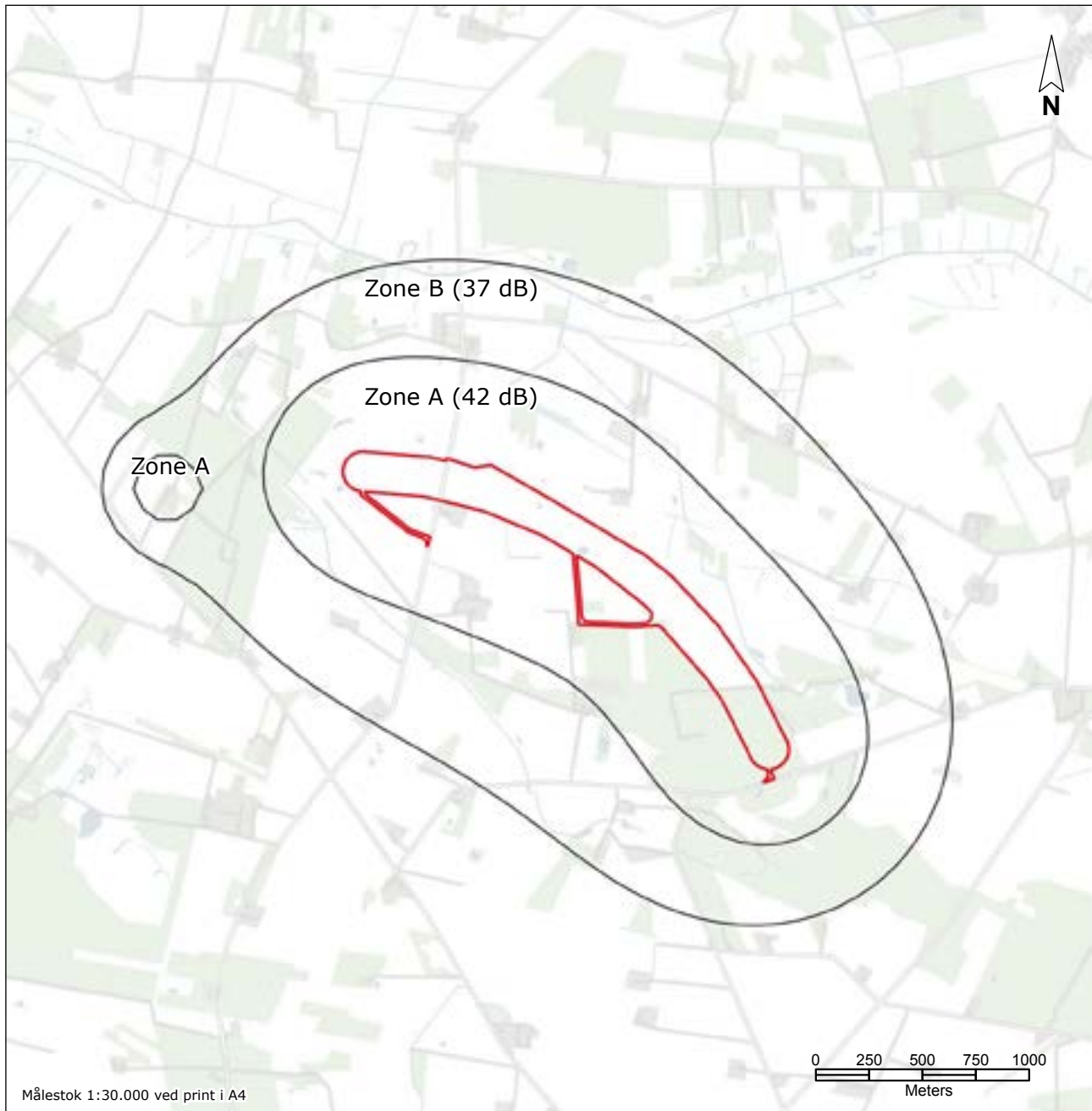


## Signaturforklaring

-  Afgrænsning af nyt rammeområde
-  Matrikelskel



## Støjkonsekvensområder på kort Ikast-Brande Kommuneplan 2021-2033



### Signaturforklaring



Afgrænsning af nyt rammeområde

Zone A Indenfor zone A må der ikke opføres enkeltboliger i det åbne land (42 dB)

Zone B Indenfor zone B må der ikke etableres støjfølsom arealanvendelse (37 dB)

# Praktiske oplysninger

## - om planprocessen



### Høringsperiode

Ikast-Brande Byråd har den 11. september 2023 godkendt at offentliggøre et forslag til kommuneplantillæg nr. 4- Teknisk anlæg, Vindmøller ved Kratlund.

**Høringsperioden løber fra den 14. september 2023 og frem til den 9. november 2023.**



### Hørings svar

Enhver har ret til at komme med høringssvar til planforslaget. Alle skriftlige høringssvar vil indgå i den videre behandling af planen.

Høringssvar skal sendes pr. email til:

teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Hvis det ikke er muligt, kan det sendes pr. brev til:

Ikast-Brande Kommune  
Plan og Udvikling  
Sjællandsgade 6  
7430 Ikast



### [www.ikast-brande.dk](http://www.ikast-brande.dk)

På kommunens hjemmeside: [www.ikast-brande.dk](http://www.ikast-brande.dk)/ offentligørelser kan du se og downloade planforslaget. Derudover kan du se, hvilke muligheder du har, hvis du ønsker at klage.

Har du spørgsmål til planforslaget, er du velkommen til at kontakte kommunen på:  
teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk  
eller på tlf.: 9960 3305.



### Borgermøde

Ikast-Brande Kommune inviterer til borgermøde om planlægningen på Hotel Dalgas, Storegade 2, 7330 Brande. Mødet vil foregå onsdag den 04. oktober 2023 kl. 18.30-21.00.